



## BMW WERK REGENSBURG – GARANT FÜR WIRTSCHAFTS- WACHSTUM IN DER REGION.

Seit 1986 wurden im BMW Werk Regensburg weit über fünf Millionen Automobile hergestellt und an Kunden auf der ganzen Welt ausgeliefert. Rund vier Milliarden Euro wurden in den Auf- und Ausbau des Werkes investiert. Zugleich sind mit der BMW Ansiedlung viele Tausend Arbeits- und Ausbildungsplätze bei BMW und weiteren Partnerunternehmen in der Region entstanden.

Das BMW Werk Regensburg hat sich als wichtiger Produktionsstandort im internationalen Netzwerk der BMW Group etabliert. Dennoch steht das Werk Regensburg ständig im Wettbewerb mit anderen Standorten bei Entscheidungen um neue Modelle, Produktionskapazitäten und weitere Investitionen.

Das BMW Werk Regensburg möchte auch in Zukunft handlungsfähig bleiben, seine Erfolgsgeschichte fortsetzen und damit Arbeits- wie Ausbildungsplätze sichern und schaffen. Dazu müssen neue Festsetzungen zum Bebauungsplan getroffen werden, um alle baulichen und rechtlichen Rahmenbedingungen berücksichtigen zu können.

## INFORMATIONEN.

BMW Werk Regensburg  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Herbert-Quandt-Allee  
93055 Regensburg  
Telefon: 0941-770-2012  
Email: [bmw-werk.regensburg@bmw.de](mailto:bmw-werk.regensburg@bmw.de)  
Internet: [www.bmw-werk-regensburg.de](http://www.bmw-werk-regensburg.de)

Stadtplanungsamt Regensburg  
Neues Rathaus  
D.-Martin-Luther-Straße  
193047 Regensburg  
Telefon: 0941-507-1612  
Email: [stadtplanungsamt@regensburg.de](mailto:stadtplanungsamt@regensburg.de)  
Internet: [www.regensburg.de](http://www.regensburg.de)

**Impressum:** BMW Werk Regensburg / BMW AG,  
Konzernkommunikation und Politik, Stand 09/2013.

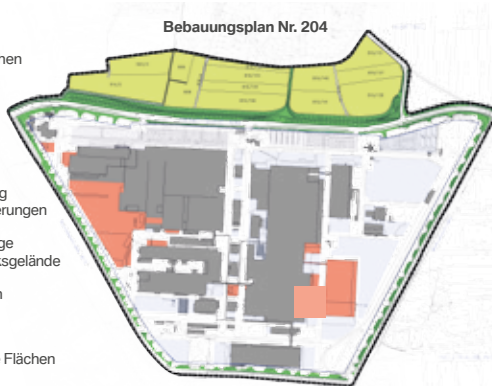
## BMW WERK REGENSBURG.

### BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS BMW WERKSGELÄNDE.

Engagement in der Region – Investitionen für  
die Zukunft – Handlungsfähigkeit sicherstellen.

#### Legende:

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Bestand
- Im Bau befindliche Gebäude
- Kurz- bis mittelfristig anstehende Erweiterungen
- Mittel- bis langfristige Bauflächen im Werksgelände
- Äußere Baugrenzen
- Grünflächen
- Landwirtschaftliche Flächen



## ZUKUNFTSFÄHIGKEIT FÜR DEN STANDORT.

Bisher hat BMW vier Milliarden Euro in modernste, umweltfreundliche Technik, Produktionsgebäude und Verkehrsinfrastruktur am Standort Regensburg investiert.

Um die Entwicklungs- und Erweiterungsmöglichkeit auf dem Betriebsgelände und somit die Zukunftsfähigkeit des BMW Standortes Regensburg sicherzustellen, sind zukünftig Maßnahmen zur Weiterentwicklung vorgesehen.

Hierfür sollen jetzt die gesetzlichen Voraussetzungen im Rahmen eines Bebauungsplan-Verfahrens geschaffen werden. Dabei soll der bestehende Baubestand bewertet, und eine zukünftige städtebaulich sinnvolle Entwicklung festgelegt werden. Gleichzeitig sollen neue Gutachten auf aktuellen Rahmenbedingungen sicherstellen, dass künftige Baumaßnahmen und Erweiterungen auch weiterhin ohne Beeinträchtigungen der angrenzenden schutzwürdigen Nutzungen (Umwelt, Anwohner) erfolgen.

## UMWELTSCHUTZ UND VERMEIDUNG VON LÄRM IM MITTELPUNKT.

Bereits seit Werksgründung setzt das BMW Werk Regensburg auf Umfeldverträglichkeit und Umweltschutz. Kontinuierlich werden Verbesserungsmaßnahmen umgesetzt.

- Reduzierung des Energieverbrauchs seit 2004 um ein Drittel – und dies bei Produktions- und Gebäudeerweiterungen
- Reduzierung des Wasserverbrauchs in der Produktion seit 2001 um die Hälfte
- Hochmoderne, geräusch- und erschütterungsarme Pressenstraßen
- Umweltfreundlichste Lackiererei der Welt
- Mehr als die Hälfte der Neufahrzeuge verlassen das Werk per Bahn (anstelle von LKW-Fahrten)

Das BMW Werk Regensburg wurde für sein Umweltengagement 2012 mit dem Umweltpreis der Stadt Regensburg ausgezeichnet. Die BMW Group ist seit acht Jahren Branchenführer in den Dow Jones Sustainability Indizes für nachhaltiges Wirtschaften.

## BEI MÖGLICHEN BAUVORHABEN ...

### ... keine Umfeld-Auswirkungen:

- Keine erhöhte Belastung durch Lärmemission/-imission und Erschütterungen
- Kein erhöhtes Verkehrsaufkommen
- Keine Auswirkungen auf geschützte Tier- oder Pflanzenarten

### ... BMW Umweltschutz-Maßnahmen:

- Ein 20 Meter breiter Grüngürtel mit Lärmschutzwall verhindert weiterhin Auswirkungen auf das Umfeld
- Be- und Entladungen von LKW in geschlossenen Ladezonen
- Begrünungsmaßnahmen und Ausgleichsflächen für neu zu planende Gebäude
- Veränderte Verkehrsführung für LKW über B15 und Süden des Werksgeländes